

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Иркутская область**  
**Черемховский район**  
**Бельское муниципальное образование**  
**Администрация**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.03.2015 № 31  
с. Бельск

**«Об утверждении Порядка определения  
цены земельных участков, находящихся  
в собственности Бельского муниципального  
образования, при их продаже, без проведения торгов»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», статьями 6, 32, 43 Устава Бельского муниципального образования, администрация Бельского муниципального образования

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Бельского муниципального образования, при их продаже, без проведения торгов.

2. Специалисту администрации Бельского муниципального образования (Мартынова Н.В.) опубликовать настоящее постановление в издании «Бельский вестник» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования в разделе «Поселения района» в подразделе Бельского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Бельского муниципального образования Д.Э. Матайс.

Глава Бельского  
муниципального образования

Д. Э. Матайс

**Порядок определения цены земельных участков,  
находящихся в собственности Бельского муниципального образования,  
при их продаже, без проведения торгов**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи цены земельных участков, находящихся в собственности Бельского муниципального образования, при их продаже без проведения торгов.

2. Цена земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности Бельского муниципального образования, приобретаемых без проведения торгов, устанавливается в десятикратном размере ставки земельного налога (на начало текущего календарного года) за единицу площади земельного участка.

3. Оплата за земельные участки производится единовременно. Датой оплаты земельных участков считается дата поступления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Иркутской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. Срок оплаты покупателем земельных участков устанавливается в договоре купли-продажи.

Глава Бельского  
муниципального образования

Д.Э. Матайс